



Eingriffsbilanz (gem. Leitfaden BayStMLU "Bauen im Einklang mit Natur und Landschaft" 2003)	Nutzungstyp	Wertkategorie	Eingriffstyp	Fläche (m ²)	Spanne K-Faktor	K-Faktor	Kompensations- bedarf (m ²)
		Acker	I (geringe Bedeutung)	A (hoher Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad)	30.917	0,3-0,6	0,4
	Grünweg	474			0,4		190
	Schotterweg	868			0,3		260
	Eichen-Kiefern-Mischwald mit besonderer Bedeutung für den regionalen Klimaschutz	III (hohe Bedeutung)	8.336		1-3	1	8.336
	Eichen-Kiefern-Mischwald (vgl. oben) - bereits gerodet		1.500			1,5	2.250
Summe (m²)				42.095	Summe (m²):		<u>23.403</u>

AUFTRAGGEBER/ BAUHERR: Gemeinde Schmidgaden
Schwarzenfelder Weg 9, 92546 Schmidgaden

PLAN: Bestand und Eingriff - Entwurf

PROJEKT: **Bebauungsplan
"Erweiterung GEe Schmidgaden
Nord-West 2"**

PLAN-NR.: 006a/288-21
DATUM: 09.11.2022

UNTERSCHRIFT:

GEÄNDERT:

BEARBEITER: Lösch, Hiller

MAßSTAB. 1:2.500

LÖSCH LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

FUGGERSTRASSE 9 A, 92224 AMBERG
TEL.: 09621 / 600057 FAX: 600058
MAIL: sl@loesch-landschaft.de